



Утверждаю
 Генеральный директор
 ООО "УК ЖК "ДИВНОЕ"
 Н.А.Куприна
 12 мая 2022 года

**Прейскурант
 на работы по монтажу сантехнического и электротехнического
 оборудования в ЖК "ДИВНОЕ"**

№	Вид работ	Ед. изм	Цена
Водопровод			
1	Замена гибкой подводки к прибору	1	500
2	Замена регулятора давления	1	1000
3	Замена запорного крана	1	900
4	Замена счетчика	1	900
5	Монтаж и подключение стандартной мойки со смесителем	1	3000
6	Включение и отключение водонагревателя (сезонное)	1	500
7	Демонтаж смесителя кухонной мойки	1	500
8	Установка и подключение смесителя на мойку (к существующей разводке)	1	1000
9	Регулировка регулятора давления РД	1	500
10	Регулировка смесителя на биде	1	500
11	Опрессовка квартирной разводки системы ГВС И ХВС	1	3000
12	Замена (установка) фильтра грубой очистки	1	1000
13	Замена фильтра тонкой очистки	1	1500
14	Отключение стояка ХВС	1 стояк	1500
15	Отключение стояка ГВС	1 стояк	1500
16	Переварка стояка водопровода полипропилен (при предоставлении доступа к стояку)	1 стояк	10000
17	Перепайка квартирного модуля. (ХВС,ГВС)	1	2000
18	Монтаж водопровода из полипропиленовых труб	1 стык	500
19	Подключение стиральной машины (На готовую разводку)	1	1500
20	Установка раковины с ножкой типа тюльпан, с креплением и подключением	1	2700
21	Повторная опломбировка приборов учета ХВС-ГВС-Теплосчетчиков	1	1500
22	Демонтаж счетчиков воды	1	500
23	Герметизация ванны силиконом	1	600
24	Демонтаж экрана ванной(пластик)	1	300
25	Демонтаж фартука ванны (кафель,кирпич)	п/м	700
26	Подключение посудомоечной машины (На готовую разводку)	1	1000
27	Подключение измельчителя (в зависимости от сложности работ)		
28	Установка раковины тюльпан (без смесителя)	1	1300
29	Установка "мойдодыр(без сифона, смесителя)	1	1200
30	Демонтаж умывальника, тюльпана	1	500
31	Установка сифона на раковине	1	750
32	Демонтаж сифона на раковине	1	550
33	Установка сифонов пластиковых и полиэтиленовых без выпуска	1	550
34	Установка сифонов пластиковых и полиэтиленовых с выпуском	1	750
35	Установка кронштейнов для раковины	1	800
36	Установка умывальника простого(без смесителя)	1	700
37	Установка мойки (чугунной) с подключением сифона	1	2000
38	Установка мойки на готовое подстолье с подкл.сифона	1	1500
39	Монтаж сифона мойки	1	500
40	Демонтаж сифона мойки	1	250

41	Демонтаж мойки (без смесителя)	1	700
42	Герметизация швов раковины	1	300
43	Установка смесителя для биде(без монтажа биде)	1	1500
44	Демонтаж регулятора давления	1	250
45	Установка регулятора давления	1	980
46	Установка смесителя с душем для ванной комнаты	1	1200
47	Демонтаж смесителя	1	500
48	Демонтаж смесителя с полуавтоматом	1	700
49	Замена эксцентриков смесителя в ванной	1	1000
50	Смена гибкой подводки "гайка-гайка"	1	350
51	Замена гибкого душевого шланга	1	500
52	Замена рассеивателя душа	1	300
53	Установка фильтра питьевого(в стесненных условиях)	1	1300
54	Установка фильтра питьевой воды с обратным осмосом	1	1700
55	Демонтаж фильтра питьевого	1	500
56	Замена картриджа фильтра	1	450
57	Установка колектора (гребенки)без обвязки	1	1000
58	Демонтаж гребенки	1	500
59	Переврезка шаровых кранов ГВС, ХВС (развод)	1	2500
60	Перепайка кранов из полипропилена	1	500
61	Установка фильтра тонкой очистки	1	1000
62	Установка накопительного водонагревателя с подключением к воде и обвязкой	1	4000
63	Замена сливного шланга стиральной машины	1	800
64	Демонтаж посудомоечной/стиральной машины	1	1000
65	Установка и подключение водонагревателя (проточного)	1	1600
66	Монтаж и подключение водонагревателя. (На готовую разводку)	1	2000
67	Замена прокладки (смеситель, гибкая подводка, сифон, насос, душ и т.п.)	1	500
68	Устранение протекания резьбового соединения	1	500
Канализация			
1	Установка сифона к умывальнику, мойке	1	1000
2	Установка сифона для ванны.		1500
3	Замена (установка) шарового крана смывного бочка	1	900
4	Замена арматуры смывного бочка	1	1500
5	Замена стандартных унитаза, биде и умывальника	1	3000
6	Опуск тройника на канализационном стояке	1	7000
7	Замена (фасонных частей) на канализационном стояке с отключением ХГВС	1	5000
8	Прочистка канализации от унитаза	1	3000
9	Прочистка канализации от мойки	1	2500
10	Прочистка канализации от ванны	1	3000
11	Замена гофры к унитазу (со снятием)	1	5000
12	Устранение засора (умывальник,мойка,ванная) без разбора сифона	точка	680
13	Замена сливного сифона в ванной (при наличии доступа)	1	1100
14	Установка унитаза с бачком	1	3200
15	Замена манжеты конусной	1	950
16	Замена прокладок унитаза (за комплект)	1	800
17	Замена гофры (выпуска) на унитазе	1	950
18	Установка арматуры бачка унитаза с регулировкой	1	1100
19	Регулировка арматуры бачка унитаза	1	700
20	Замена запорного крана клапана в сливном бачке унитаза	1	600
21	Монтаж труб канализации ПВХ (без штробления)	точка	1500
22	Прокладка канализации ПВХ элементами любого диаметра с креплением	п/м	700
23	Установка переходника, переходной муфты	1	650
24	Установка метало-резиновых хомутов	1	200
25	Замена отводов канализации 40-50 мм	1	600
26	Установка тройника канализации диаметром 110	1	1500

27	Монтаж разводки канализации	1 патрубков(Фитинг)	500
Примечание: При стесненных обстоятельствах (малый люк в сантехническом шкафу и т.п.) на расценку вводится коэффициент 1,5			
Отопление			
1	Демонтаж отопительного прибора для отделочных работ	1	800
2	Монтаж отопительного прибора после отделочных работ	1	3000
3	Развоздушивание радиаторов отопления в квартире	1 рад.	400
4	Перенос (Замена) отопительного прибора (РЕХ) на расстояние с установкой	1	5000
5	Монтаж распределительной гребенки отопления в квартире с подключением (без штробления)	1	6000
6	Монтаж трубопроводов разводки отопления (РЕХ)	1м/п	100
7	Запрессовка фитингов на трубопроводах (РЕХ)	1шт	500
8	Замена отопительного прибора с переврезкой подводок (на сварке) с установкой регулирующего клапана и запорного крана	1	7000
9	Замена регулирующего клапана на отопительном приборе (с установкой предварительной настройки)	1	1300
10	Отключение отводов отопления в квартире	1 квартира	1000
11	Монтаж радиаторов отопления с запорной арматурой	1	3000
12	Демонтаж радиаторов отопления с запорной арматурой	1	1000
13	Протяжка подвижных элементов системы отопления	п/м	600
14	Замена крана Маевского	1	250
15	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой и стравливание воздуха	1	300
16	Перенос гребенки отопления без электросварки	1	900
17	Опрессовка квартирной разводки	1	3000
Примечание: При стесненных обстоятельствах (малый люк в сантехническом шкафу и т.п.) на расценку вводится коэффициент 1,5			
Электроснабжение			
Квартиры			
1	Замена предохранительных автоматов в этажном электрощите	шт.	800
2	Замена УЗО в этажном электрощите	шт.	800
3	Демонтаж электросчетчика в этажном электрощите	шт.	2500
4	Монтаж электросчетчика в этажном электрощите	шт.	3500
5	Замена розетки, выключателя	шт.	800
6	Замена выключателя 2-х и более клавиш.	шт.	1000
7	Монтаж квартирного эл.щита (36гр.)	шт.	11800
8	Перетяжка кабельного ввода в квартиру с подключением	1 ввод	11800
9	Подключение эл.плиты	шт.	3000
10	Сборка КУП	шт.	2400
11	Замена люстры весом до 5 кг	шт.	1200
12	Замена люстры свыше 10 кг	шт.	3500
13	Замена вентилятора	шт.	1800
14	Замена люстры при стоимости более 5000 рублей	шт.	50% от стоимости
15	Замена светильника настенного (потолочного)	шт.	1000
16	То же люминесцентного	шт.	1000
17	То же люминесцентного растрового	шт.	1000
18	То же накаливания (галогенного) встроенного	шт.	1000
19	Замена патрона в светильнике	шт.	350
20	Замена лампы	шт.	200
21	Замена трансформатора 12В для галогенных светильников	шт.	1000
22	Сверление отверстий под светильник, монтаж дюбеля		

23	- в штукатурке	шт.	50
27	- в бетоне	м.п.	700
28	Установка полотенцесушителя электрического	1	1300
29	Демонтаж электроплиты	1	700
30	Подключение варочной панели	1	1500
31	Подключение духовки	1	1500
32	Демонтаж электрического счетчика	1	500
33	Монтаж электрического счетчика	1	2000
34	Монтаж, расключение электрического щитка(по типовому проекту)	1	4000
35	Демонтаж Квартирного щитка(устр.защитного откл.+вводной автомат)	1	2000
36	Обнаружение неисправности при срабатывании защиты:		
37	1-комнатная кв.		2500
38	2-комнатная кв.		3000
39	3-комнатная кв.		3500
40	Включение аппаратов после аварийного срабатывания из-за превышения потребителем разрешенной мощности	1	500
41	Прозвонка кабеля между линиями	1	100
42	Определение обрыва, короткого замыкания в эл. проводке	1	2500
43	Отключение электрического стояка	1 ввод	3700
44	Изготовление электронных ключей для домофонов и подвальных помещений	шт.	400